



Łebcz, ul. Pucka

Działka (Budowlana) na sprzedaż za **100 000 PLN**

pow. 1 000 m<sup>2</sup>

100 PLN/m<sup>2</sup>

## Opis nieruchomości:

Działka budowlana w Łebczu, w gminie Puck, o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>. Na działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- linia zabudowy 8 m od linii rozgraniczającej ulicę
- maksymalna powierzchnia zabudowy 20 %
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna terenu inwestycji 60%
- maksymalna wysokość budynku 9 metrów
- dopuszcza się kondygnacje podziemną
- geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 35 do 45 stopni

Media:

woda - przy granicy działki

prąd - przy granicy działki

gaz - w drodze przy działce

kanalizacja- w drodze przy granicy działki

Działka w kształcie prostokąta. Zlokalizowana na nowo powstającym osiedlu domków jednorodzinnych.

## Galeria zdjęć:

## Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **AL396555**

Rodzaj prawa do gruntu: **Własność**

Prąd: **Tak**

Woda miejska: **Tak**

Kanalizacja: **Tak**

## Kontakt do doradcy:

Natalia Tobias

tel.: 574 253 585

e-mail: [alagos.natalia@gmail.com](mailto:alagos.natalia@gmail.com)









Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ